

**Všeobecne záväzné nariadenie obce Markovce č. 2/2016  
o miestnej dani z nehnuteľností**

Obec Markovce, Obecné zastupiteľstvo v Markovciach v zmysle § 4 ods. 3 písm. c) , § 6 a § 11 ods. 4 písm. d), e) a g) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov a v súlade s ustanoveniami § 4 a súvisiacich ustanovení a § 98 zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších zmien a doplnkov

sa uznieslo na vydaní tohto  
všeobecne záväzného nariadenia Obce Markovce

**Časť I.  
Všeobecné ustanovenia**

**§ 1  
Úvodné ustanovenie**

Základné náležitosti o miestnej dani z nehnuteľností sú ustanovené v § 4 a nasl. zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších zmien a doplnkov.

**§ 2  
Základné ustanovenie**

1. Obec Markovce ako správca dane (ďalej len „správca dane“) určuje s účinnosťou od 1.1.2017 miestnu daň z nehnuteľností.
2. Predmetom tohto všeobecne záväzného nariadenia je určenie náležitosti miestnej dani z nehnuteľností v zmysle príslušných ustanovení zákona č. 582/2004 Z.z..

**§ 3  
Predmet úpravy VZN**

Predmetom tohto všeobecne záväzného nariadenia je určenie náležitosti miestnej dani z nehnuteľností, ktorá zahŕňa:

- a) daň z pozemkov,
- b) daň zo stavieb,

**Časť II.**  
**Daň z pozemkov**

**§ 4**

**Hodnoty pozemkov**

Hodnotu pozemku na území obce Markovce stanovuje Zákon 465/2008 v znení neskorších zmien a doplnkov, ktorou sa pri výpočte základu dane z pozemkov násobí výmera pozemku v m<sup>2</sup> za

- a) 0,4072 EUR / m<sup>2</sup> – orná pôda
- b) 0,0325 EUR / m<sup>2</sup> – trvalé trávne porasty
- c) 1,32 EUR/m<sup>2</sup> – záhrady, zastavané plochy a nádvoría, ostatné plochy
- d) 13,27 EUR / m<sup>2</sup> – stavebné pozemky.

**§ 5**

**Sadzba dane**

1. Ročná sadzba dane z pozemkov na území obce Markovce je nasledovná :
  - a) orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady, trvalé trávnaté porasty 0,25%
  - b) záhrady 0,25%
  - c) zastavané plochy a nádvoría, ostatné plochy 0,25%
  - d) stavebné pozemky 0,25%.

**Časť III.**  
**Daň zo stavieb**

**§ 6**

**Sadzba dane**

1. Správca dane určuje ročnú sadzbu dane zo stavieb za každý aj začatý m<sup>2</sup> zastavanej plochy nasledovne:
  - a) 0,033 EUR za stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu
  - b) 0,033 EUR za stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu

- c) 0,13 EUR za samostatne stojace garáže a samostatné stavby hromadných garáží a stavby určené alebo používané na tieto účely postavené mimo bytových domov
  - d) 0,16 EUR za priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu
  - e) 0,33 EUR za stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a zárobkovou činnosťou
  - f) 0,09 EUR za ostatné stavby neuvedené v písmenách a) až f).
2. Správca dane určuje pri viacpodlažných stavbách pre všetky druhy stavieb príplatok za podlažie 0,025 EUR za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia

## **Článok V.**

### **Spoločné, zrušovacie a záverečné ustanovenia**

#### **§ 7**

##### **Oslobodenie od dane a zníženie dane z nehnuteľností**

1. Správca dane od dane z pozemkov oslobodzuje:
- a) pozemky, na ktorých je cintorín
  - b) pozemky verejne prístupných parkov, priestorov a športovísk
  - c) pozemky užívané školami a školskými zariadeniami
  - d) pozemky funkčne spojené so stavbami slúžiacimi verejnej doprave
2. Správca dane poskytuje zníženie dane z pozemkov na základe predložených dokladov občianskeho preukazu a dokladom preukazujúcich dôvod zníženia vo výške:
- a) 30 % z daňovej povinnosti na pozemky, ktorých vlastníckmi sú občania – držitelia preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím, alebo ktorí sú držiteľmi preukazu občana s ťažkým zdravotným postihnutím s potrebou sprievodcu, ak tieto pozemky slúžia výhradne na ich osobnú potrebu



3. Správca dane od dane zo stavieb oslobodzuje:
- a) stavby alebo byty slúžiace školám, školským zariadeniam, budovám na vykonávanie náboženských aktivít a dom smútku
3. Správca dane poskytuje zníženie dane zo stavieb a dane z bytov vo výške:
- a) 30% z daňovej povinnosti na stavby na bývanie vo vlastníctve občanov držiteľov preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím alebo držiteľov preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím so sprievodcom.  
Obec môže určiť platenie dane v splátkach, pričom splátky sú splatné v lehotách určených obcou.

#### § 8

##### **Suma dane, ktorú správca dane nevyrubí**

Obec Markovce ako správca dane z nehnuteľností ustanovuje, že daň v úhrne najviac do 3 EUR nebude vyrubovať.

#### § 9

##### **Zrušovacie ustanovenia**

Týmto VZN sa zrušuje Všeobecne záväzné nariadenie Obce Markovce č.2/2014

#### § 10

##### **Záverečné ustanovenia**

Obecné zastupiteľstvo v Markovciach sa uznieslo na vydaní tohto VZN na svojom zasadnutí dňa 15.12.2016 uznesením č. 36/2016 a toto VZN nadobúda účinnosť dňom 01.01.2014



*Flková*  
PhDr. El'ková Valéria  
starostka obce

VZN VYVESENÉ: 15. 12. 2016  
ZVESENÉ: 31. 12. 2016  
ÚČINNÉ: 01. 01. 2017

Všeobecne záväzné nariadenie obce Markovce č. 3/2016

**o miestnej dani za psa**

Obec Markovce, Obecné zastupiteľstvo v Markovciach v zmysle § 4 ods. 3 písm. c) , § 6 a § 11 ods. 4 písm. d), e) a g) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov a v súlade s § 29 a súvisiacich ustanovení zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších zmien a doplnkov

sa uznieslo na vydaní tohto  
všeobecne záväzného nariadenia Obce Markovce

**§ 1**

**Úvodné ustanovenie**

Základné náležitosti o miestnej dani za psa sú ustanovené v § 22 až 29 zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších zmien a doplnkov.

**§ 2**

**Základné ustanovenie**

Obec Markovce ako správca dane (ďalej len „správca dane“) týmto VZN určuje s účinnosťou od 01.01.2017 miestnu daň za psa.

**§ 3**

**Predmet úpravy VZN**

Predmetom tohto všeobecne záväzného nariadenia je určenie náležitosti miestnej dani za psa podľa splnomocňovacieho ustanovenia § 29 zákona č. 582/2004 Z.z. správcom dane.

**§ 4**

**Sadzba dane**

Správca dane určuje sadzbu dane za jedného psa a kalendárny rok nasledovne:

- a) 3,32 EUR za psa chovaného v rodinnom dome

**§ 5**

**Zrušovacie ustanovenie**

Týmto VZN sa zrušuje Všeobecne záväzné nariadenie obce Markovce č. 3/2014

**§ 6**

**Záverečné ustanovenie**

Obecné zastupiteľstvo v Markovciach sa uznieslo na vydaní tohto VZN na svojom zasadnutí dňa 15.12.2016 uznesením č. 36/2016

Toto VZN nadobúda účinnosť dňom 01.01.2017



*Elková*  
PhDr. Elková Valéria  
starostka obce



VZN VYVESENÉ: 15.12.2016  
ZVESENÉ: 31.12.2016  
ÚČINNÉ: 01.01.2017

**Všeobecne záväzné nariadenie obce Markovce č. 4/2016  
o miestnej dani za užívanie verejného priestranstva**

Obec Markovce, Obecné zastupiteľstvo v Markovciach v zmysle § 4 ods. 3 písm. c) , § 6 a § 11 ods. 4 písm. d), e) a g) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov a v súlade s § 36 a súvisiacich ustanovení zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších zmien a doplnkov

sa uznieslo na vydaní tohto  
všeobecne záväzného nariadenia Obce Markovce

**§ 1**

**Úvodné ustanovenie**

Základné náležitosti o miestnej dani za užívanie verejného priestranstva sú ustanovené v § 30 až 36 zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších zmien a doplnkov.

**§ 2**

**Základné ustanovenie**

Obec Markovce ako správca dane (ďalej len „správca dane“) týmto VZN zavádza s účinnosťou od 01.01.2017 miestnu daň za užívanie verejného priestranstva.

**§ 3**

**Predmet úpravy VZN**

Predmetom tohto všeobecne záväzného nariadenia je určenie náležitosti miestnej dani za užívanie verejného priestranstva podľa splnomocňovacieho ustanovenia § 36 zákona č. 582/2004 Z.z. správcom dane.

**§ 4**

**Vymedzenie predmetu dane**

1. Predmetom dane za užívanie verejného priestranstva je osobitné užívanie verejného priestranstva.

2. Verejným priestranstvom na účely tohto VZN sú verejnosti prístupné pozemky vo vlastníctve obce, a to:
- Parkovisko pri predajni Jednoty
  - Parkovisko pri kultúrnom dome

#### § 5

##### Sadzby dane

- Správca dane stanovuje nasledovnú sadzbu dane za užívanie verejného priestranstva za každý aj začatý m<sup>2</sup> osobitne užívaného verejného priestranstva a každý aj začatý deň nasledovne:
  - 5 EUR pre účely ambulantného predaja

#### § 6

##### Náležitosti oznamovacej povinnosti

- Daňovník je povinný oznámiť svoj zámer osobitného užívania verejného priestranstva správcovi dane najneskôr v deň vzniku daňovej povinnosti ústnym podaním.

#### § 7

##### Oslobodenie od dane

Od dane za užívanie verejného priestranstva sú oslobodené fyzické a právnické osoby, ktoré užívajú verejné priestranstvo na:

- akcie, z ktorých je výtazok v celom rozsahu určený na charitatívne alebo verejno-prospešné účely
- kultúrne, športové, cirkevné, environmentálne akcie usporiadané bez vyberania vstupného
- predaj ľudovo-umeleckých predmetov na kultúrnych podujatiach a príležitostných trhoch
- akcie, na ktorých sa finančne alebo organizačne podieľa obec**

#### § 8

##### Záverečné ustanovenie

Obecné zastupiteľstvo v Markovciach sa uznieslo na vydaní tohto VZN na svojom zasadnutí dňa 15.12.2016  
uznesením č. 36/2016

Toto VZN nadobúda účinnosť dňom 01.01.2017.



*Ed Chová*  
PhDr. Elková Valéria  
starostka obce



VZN VYVESENÉ: 15. 12. 2016  
ZVESENÉ: 31. 12. 2016  
ÚČINNÉ: 01. 01. 2017

**Všeobecné záväzné nariadenie obce Markovce č.5/2016  
o miestnom poplatku za komunálne odpady  
a drobné stavebné odpady**

Obec Markovce, Obecné zastupiteľstvo v Markovciach v zmysle § 4 ods. 3 písm. c) , § 6 a § 11 ods. 4 písm. d), e) a g) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov a v súlade s § 83 a súvisiacich ustanovení zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších zmien a doplnkov

sa uznieslo na vydaní tohto  
všeobecne záväzného nariadenia Obce Markovce

**§ 1**

**Úvodné ustanovenie**

Základné náležitosti o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady sú ustanovené v § 77 až 83 zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších zmien a doplnkov.

**§ 2**

**Základné ustanovenie**

Obec Markovce týmto VZN ukladá s účinnosťou od 1.1.2017 miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

**§ 3**

**Predmet úpravy VZN**

1. Predmetom tohto všeobecne záväzného nariadenia je určenie náležitosti miestneho poplatku za komunálne odpady a drobné

- stavebné odpady podľa splnomocňovacieho ustanovenia § 83 zákona č. 582/2004 Z.z..
2. Toto všeobecne záväzné nariadenie upravuje:
    - a) stanovenie sadzieb poplatku v nadväznosti na zavedený zber odpadu
    - b) určenie spôsobu vyrubenia a platenia poplatku
    - c) stanovenie podmienok pre vrátenie, zníženie a odpustenie poplatku.
  3. Pre účely tohto VZN sa zdaňovacím obdobím poplatku rozumie kalendárny rok.

#### **§ 5**

##### **Sadzby poplatku**

1. Obec Markovce stanovuje sadzbu poplatku 6 EUR za osobu a kalendárny rok .
2. Pre právnické osoby : predajňu COOP Jednota  
predajňu GREAT s.r.o.  
poplatok **20 eur ročne**.
3. Poplatok vo výške 0,055 eur za kilogram drobných stavebných odpadov bez obsahu škodlivín

#### **§ 6**

##### **Postup obce pri vyrubení poplatku a splatnosť poplatku**

1. Obec v zmysle § 81 zákona č. 582/2004 Z.z. vyrubuje poplatok rozhodnutím - platobným výmerom na celé zdaňovacie obdobie. Vyrubený poplatok je splatný do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia.
2. Obec môže určiť platenie poplatku v splátkach, pričom splátky poplatku sú splatné v lehotách určených obcou v rozhodnutí, ktorým sa vyrubuje poplatok.

#### **§ 8**

##### **Vrátenie poplatku**

1. Obec poplatok alebo jeho pomernú časť poplatníkovi nevracia .

#### **§ 9**

##### **Zníženie poplatku**

1. Obec na základe písomnej žiadosti poplatok zníži podľa najnižšej sadzby za obdobie, za ktoré poplatník správcovi dane preukáže na základe podkladov, že viac ako 90 dní v zdaňovacom období sa nezdržiava alebo sa nezdržiaval na území obce Markovce.

- potvrdenie študentského domova alebo internátu o ubytovaní
- a) pri práci vykonávanej mimo územia obce alebo SR potvrdenie zamestnávateľa o zamestnaní spolu s potvrdením alebo dokladom o ubytovaní
3. V prípade, že doklad podľa ods. 2/ nie je v slovenskom alebo českom jazyku, je potrebné k dokladom predložiť aj preklad, pričom sa vyžaduje úradný preklad. Doklad nie je možné nahradiť čestným vyhlásením poplatníka.
4. Ak si v zdaňovacom období poplatník neuplatní nárok na zníženie poplatku do 31.12. príslušného kalendárneho roka podaním žiadosti a v tejto lehote nepredloží príslušné doklady podľa ods. 2/, nárok na zníženie poplatku za toto obdobie zaniká.

## § 10

### Odpustenie poplatku

1. Obec na základe písomnej žiadosti poplatok odpustí za obdobie, za ktoré poplatník správcovi dane preukáže na základe podkladov, že viac ako 90 dní v zdaňovacom období sa nezdržiava alebo sa nezdržiaval na území obce Markovce.
2. Podkladmi pre odpustenie poplatku sú hodnoverné doklady, z ktorých jednoznačne vyplýva počet dní pobytu poplatníka mimo obce Markovce, a to :
- a) potvrdenie nápravno-výchovného zariadenia o výkone väzby alebo trestu
  - b) potvrdenie zariadenia poskytujúceho služby zdravotnej starostlivosti pobytovou formou
  - c) potvrdenie zariadenia poskytujúceho sociálne služby pobytovou formou
  - d) potvrdenie o skutočnosti, že poplatok za komunálny odpad platil na inom mieste
3. V prípade, že doklad podľa ods. 2/ nie je v slovenskom alebo českom jazyku, je potrebné k dokladom predložiť aj preklad, pričom sa vyžaduje úradný preklad. Doklad nie je možné nahradiť čestným vyhlásením poplatníka.
4. Ak si v zdaňovacom období poplatník neuplatní nárok na odpustenie poplatku do 31.12. príslušného kalendárneho roka podaním žiadosti a v tejto lehote nepredloží príslušné doklady



podľa ods. 2/, nárok na odpustenie poplatku za toto obdobie zaniká.

### § 11

#### Postup obce proti tvrdosti zákona

Obec môže na základe žiadosti poplatníka na zmiernenie alebo odstránenie tvrdosti zákona vyrubený poplatok znížiť alebo odpustiť rozhodnutím.

### § 12

#### Záverečné ustanovenie

Obecné zastupiteľstvo v Markovciach sa uznieslo na vydaní tohto VZN na svojom zasadnutí dňa 15.12.2016 uznesením č. 36/2016 a toto VZN nadobúda účinnosť dňom : 01.01.2017



*PhDr. Elková*  
PhDr. Elková Valéria  
starostka obce